Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Référence dossier : 6315 du 20 juillet 2017, modifié le 16 novembre 2017

Modificatif à l'état descriptif de division

COPROPRIÉTÉ
« **LE CHRISTIANIA I et II** »

Station de Plagne Montalbert

AIME LA PLAGNE

A – DESIGNATION :

Le présent modificatif à l'état descriptif de division s'applique à un ensemble immobilier sis sur la commune d'Aime La Plagne (73210), section YA, parcelles n° 425, 323, 324, 326 et 320, lieudit " La Lentillière ".

L'immeuble Le Christiania I a fait l'objet d'un règlement de copropriété établi par Maitre Bertrand DECLETY, Notaire à Aime, le 21 mai 1987, dont une expédition a été publié au Premier bureau des hypothèques de Chambéry le 20 juillet et 11 septembre 1987, volume 1987P numéro 10307, modifié aux termes d'un acte reçu par le notaire soussigné le 22 décembre 2008 publié au bureau compétent le 4 février 2009 volume 2009P n°1843.

L'immeuble Le Christiania I a fait l'objet d'un modificatif établi par Maitre BOUVIER, notaire de la société civile professionnelle dénommée « Tristan BOULLE et Nicolas BOUVIER », à Aime, le 02 février 2010.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

L'immeuble Le Christiania II a fait l'objet d'un règlement de copropriété établi par M Jacques LEGARD, Clerc de Notaire à Landry,

B – PLANS :

Sont demeurés ci-joints :

- Un plan de situation.

C – MODIFICATION:

Le présent modificatif a pour objet la réunion des deux copropriétés composées de deux bâtiments nommés Le Christiania I et Le Christiania 2.
L'immeuble Le Christiania I étant composé de 99 lots et Le Christiania II étant composé de 36 lots, la nouvelle numérotation commencera à partir du lot 136.

Du fait de cette réunion, les quotes-parts de parties communes générales seront recalculés sur 10 000.

La désignation ci-après des lots comporte, pour chacun d'eux, l'indication des parties faisant l'objet d'une utilisation exclusive.

Observations préliminaires

La présente division et la répartition des quotes-parts de copropriété qui en est la conséquence ont été établies sur les données du dossier de construction. Si pour une cause quelconque, ces données venaient à être modifiées notamment en ce qui concerne la surface et la consistance de certains lots, l'affectation des quotes-parts de copropriété et la répartition des charges seraient modifiées en fonction des nouveaux plans définitivement adoptés.

Toutefois toute variation inférieure à vingt-cinq pour cent pour un même lot sera considérée comme négligeable et ne donnera pas lieu à rectification.

L'immeuble dont la désignation comprend l'indication d'une part du type qui correspond à la consistance ci-après énoncée des parties privatives faisant l'objet d'un droit exclusif de propriété ou d'usage,

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue
73 210 – AIME-LA-PLAGNE
☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03
aime@mesuralpes.fr

d'autre part des quotes-parts exprimées en dix millièmes des parties communes générales et des parties communes spéciales.

CONSISTANCE DES APPARTEMENTS ET STUDIOS PAR TYPE

La désignation qui va suivre n'est donnée qu'à titre indicatif la désignation exacte ne devant résulter que des plans annexés aux présentes et aux actes de vente.

TYPE d'APPARTEMENT ou STUDIO	CONSISTANCE
ST	Un studio composé d'une entrée avec vestiaire, coin montagne, une salle de bains avec W.C. incorporé, un séjour avec kitchenette incluse, un balcon
STFP	Niveau bas : un studio composé d'une entrée avec vestiaire, coin montagne, une salle de bains W.C. incorporé, un séjour avec kitchenette incluse, un balcon, Niveau haut : un plancher porte-valises
T2	Un appartement composé d'une entrée avec coin montagne, une salle de bains avec W.C. incorporé, un séjour avec kitchenette incluse, une chambre, un balcon
T2V	Un appartement composé d'un séjour avec balcon et kitchenette incluse, une salle de bains avec W.C. incorporé, une chambre avec placard.
T2P	Un appartement composé d'une entrée avec vestiaire et kitchenette incluse, un séjour avec placard et balcon, une salle de bains avec W.C. incorporé, une chambre.
T2VFP	Niveau bas : un appartement composé d'une entrée, un séjour avec kitchenette incluse, un balcon, une salle de bains avec W.C. incorporé, une chambre, Niveau haut : un plancher porte-valises

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

T2FP	Niveau bas : un appartement composé d'un coin montagne avec placard, un séjour avec kitchenette incluse et balcon, une chambre, une salle de bains avec W.C. incorporé, Niveau haut : un plancher porte-valises
T3	Un appartement composé d'une entrée, une salle de bains, W.C. indépendant, une chambre, un séjour avec kitchenette incluse, un placard, un balcon, une cabine, un local ballon d'eau chaude
T3D	Niveau bas : Un appartement composé d'une entrée avec vestiaire, W.C. indépendant, un séjour avec kitchenette incluse et balcon, un escalier donnant accès au niveau haut Niveau haut : un coin montagne, une salle de bains, une chambre avec placard.
T3AD	Niveau bas : un appartement composé d'une entrée avec vestiaire, W.C. indépendant, une chambre, un séjour avec kitchenette incluse, un balcon, un escalier donnant accès au niveau haut Niveau haut : une mezzanine, un placard, une chambre et une salle de bains.
T2P''	Un appartement composé d'une entrée avec kitchenette incluse, un séjour avec placard et balcon, une salle de bains avec W.C. incorporé, une chambre.
T3'	Un appartement composé d'une entrée, un séjour avec kitchenette et balcon, un couloir avec alcôve, deux chambres dont une avec balcon, deux salles de bains avec WC incorporé, une buanderie.
T3''	Un appartement composé d'une entrée avec placard, un séjour avec kitchenette et balcon, une salle de bains avec WC incorporé, une chambre avec placard et balcon, une cabine avec placard et une salle d'eau avec WC et placard incorporés.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Les mezzanines sont équipées ou non d'escalier suivant les indications figurant sur les plans dont il est question ci-après.

- lot numéro 136 : dans la montée A du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2V numéro 1 au plan.

Et les 67/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 304/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 137 : dans la montée A du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2P'' numéro 2 au plan.

Et les 72/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 350/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 138 : dans la montée A du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2 numéro 3 au plan.

Et les 70/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 322/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 139 : dans la montée A du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2 numéro 4 au plan.

Et les 70/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 322/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 140 : dans la montée A du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T3 numéro 5 au plan.

Et les 95/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 403/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 141 : dans la montée A du bâtiment, au rez-de-chaussée, un studio de type ST numéro 6 au plan.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Et les 56/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 277/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 142 : dans la montée A du bâtiment, au rez-de-chaussée, un studio de type ST numéro 7 au plan.

Et les 56/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 265/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 143 : dans la montée A du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T2V numéro 8 au plan.

Et les 69/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 333/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 144 : dans la montée A du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T3' numéro 9 -10 au plan.

Et les 147/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 713/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 145 : dans la montée A du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T2 numéro 11 au plan.

Et les 72/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 340/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 146 : dans la montée A du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T3 numéro 12 au plan.

Et les 97/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 421/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 147 : dans la montée A du bâtiment, au niveau R+1, un studio de type ST numéro 13 au plan.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Et les 58/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 295/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 148 : dans la montée A du bâtiment, au niveau R+1, un studio de type ST numéro 14 au plan.

Et les 58/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 295/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 149 : dans la montée A du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2V numéro 15 au plan.

Et les 71/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 351/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 150 : dans la montée A du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2P numéro 16 au plan.

Et les 79/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 392/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 151 : dans la montée A du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2 numéro 17 au plan.

Et les 74/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 359/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 152 : dans la montée A du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2 numéro 18 au plan.

Et les 74/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 359/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 153 : dans la montée A du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T3 numéro 19 au plan.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Et les 99/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 439/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 154 : dans la montée A du bâtiment, au niveau R+2, un studio de type ST numéro 20 au plan.

Et les 60/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 313/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 155 : dans la montée A du bâtiment, au niveau R+2, un studio de type ST numéro 21 au plan.

Et les 60/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 313/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 156 : dans la montée A du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T2VFP numéro 22 au plan.

Et les 68/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble

Et les 364/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 157 : dans la montée A du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T3D numéro 23 au plan.

Et les 103/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 516/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 158 : dans la montée A du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T2FP numéro 24 au plan.

Et les 78/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 371/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 159 : dans la montée A du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T2FP numéro 25 au plan.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Et les 78/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 371/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 160 : dans la montée A du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T3AD numéro 26 au plan

Et les 130/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 560/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 161 : dans la montée A du bâtiment, au niveau R+3, un studio de type STFP numéro 27 au plan.

Et les 66/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 326/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 162 : dans la montée A du bâtiment, au niveau R+3, un studio de type STFP numéro 28 au plan.

Et les 66/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 326/10.000° des parties communes spéciales à la montée A.

- lot numéro 163 : dans la montée B du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2P'' numéro 29 au plan.

Et les 72/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 426/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 164 : dans la montée B du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2 numéro 30 au plan.

Et les 70/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 414/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 165 : dans la montée B du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2 numéro 31 au plan.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Et les 70/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 414/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 166 : dans la montée B du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2P numéro 32 au plan.

Et les 74/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 424/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 167 : dans la montée B du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T2V numéro 33 au plan.

Et les 69/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 398/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 168 : dans la montée B du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T2P numéro 34 au plan.

Et les 76/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 454/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 169 : dans la montée B du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T2 numéro 35 au plan.

Et les 72/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 436/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 170 : dans la montée B du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T2 numéro 36 au plan.

Et les 72/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 436/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 171 : dans la montée B du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de T2P numéro 37 au plan.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Et les 76/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 446/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 172 : dans la montée B du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T2V numéro 38 au plan.

Et les 69/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 398/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 173 : dans la montée B du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2V numéro 39 au plan.

Et les 71/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 420/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 174 : dans la montée B du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2P numéro 40 au plan.

Et les 79/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 475/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 175 : dans la montée B du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2 numéro 41 au plan.

Et les 74/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

- Et les 458/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 176 : dans la montée B du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2 numéro 42 au plan.

Et les 74/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 458/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 177 : dans la montée B du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2P numéro 43 au plan.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Et les 79/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 468/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 178 : dans la montée B du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2V numéro 44 au plan.

Et les 71/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 420/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 179 : dans la montée B du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T2VFP numéro 45 au plan.

Et les 68/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 435/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 180 : dans la montée B du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T3D numéro 46 au plan

Et les 103/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 623/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 181 : dans la montée B du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T2FP numéro 47 au plan.

Et les 78/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 473/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 182 : dans la montée B du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T2FP numéro 48 au plan.

Et les 78/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 473/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 183 : dans la montée B du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T3D numéro 49 au plan

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Et les 103/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 616/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 184 : dans la montée B du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T2VFP numéro 50 au plan.

Et les 68/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 435/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 185 : dans la montée C du bâtiment, au rez-de-chaussée, un studio de type ST numéro 51 au plan.

Et les 56/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 161/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 186 : dans la montée C du bâtiment, au rez-de-chaussée, un studio de type ST numéro 52 au plan.

Et les 56/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 161/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 187 : dans la montée C du bâtiment, au rez-de-chaussée, un studio de type ST numéro 53 au plan.

Et les 56/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 161/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 188 : dans la montée C du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2P'' numéro 54 au plan.

Et les 72/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 203/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 189 : dans la montée C du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2P numéro 55 au plan

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Et les 74/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 216/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 190 : dans la montée C du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2P numéro 56 au plan.

Et les 74/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 216/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 191 : dans la montée C du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2P'' numéro 57 au plan.

Et les 72/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 204/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 192 : dans la montée C du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2P numéro 58 au plan.

Et les 74/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 216/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 193 : dans la montée C du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2P numéro 59 au plan.

Et les 74/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 216/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 194 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+1, un studio de type ST numéro 60 au plan.

Et les 58/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 171/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 195 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+1, un studio de type ST numéro 61 au plan.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Et les 58/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 171/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 196 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+1, un studio de type ST numéro 62 au plan.

Et les 58/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 171/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 197 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T2P numéro 63 au plan.

Et les 76/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 216/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 198 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T2P numéro 64 au plan.

Et les 76/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 216/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 199 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T2P numéro 65 au plan.

Et les 76/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 216/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 200 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T2P numéro 66 au plan.

Et les 76/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 216/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 201 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T2P numéro 67 au plan.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Et les 76/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 216/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 202 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T2P numéro 68 au plan.

Et les 76/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 216/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 203 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+1, un studio de type ST numéro 69 au plan.

Et les 58/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 171/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 204 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+1, un studio de type ST numéro 70 au plan.

Et les 58/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 171/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 205 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+1, un studio de type ST numéro 71 au plan.

Et les 58/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 171/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 206 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+1, un studio de type ST numéro 72 au plan.

Et les 58/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 171/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 207 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+2, un studio de type ST numéro 73 au plan.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Et les 60/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 182/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 208 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+2, un studio de type ST numéro 74 au plan.

Et les 60/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 182/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 209 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+2, un studio de type ST numéro 75 au plan.

Et les 60/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 182/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 210 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2P numéro 76 au plan.

Et les 79/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 227/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 211 dans la montée C du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2P numéro 77 au plan.

Et les 79/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 227/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 212 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2P numéro 78 au plan.

Et les 79/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 227/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 213 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2P numéro 79 au plan.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Et les 79/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 227/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 214 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2P numéro 80 au plan.

Et les 79/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 227/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 215 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2P numéro 81 au plan.

Et les 79/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 227/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 216 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+2, un studio de type T3'' numéro 82-83 au plan.

Et les 118/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 364/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 217 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+2, un studio de type ST numéro 84 au plan.

Et les 60/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble

Et les 182/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 218 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+2, un studio de type ST numéro 85 au plan.

Et les 60/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 182/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 219 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+3, un studio de type STFP numéro 86 au plan.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Et les 66/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 189/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 220 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+3, un studio de type STFP numéro 87 au plan.

Et les 66/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 189/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 221 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+3, un studio de type STFP numéro 88 au plan. `

Et les 66/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 189/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 222 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T3D numéro 89 au plan.

Et les 103/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 299/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 223 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T3D numéro 90 au plan.

Et les 103/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 299/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 224 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T3D numéro 91 au plan.

Et les 103/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 299/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 225 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T3D numéro 92 au plan.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Et les 103/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 299/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 226 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T3D numéro 93 au plan.

Et les 103/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 299/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 227 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T3D numéro 94 au plan.

Et les 103/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 299/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 228 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+3, un studio de type STFP numéro 95 au plan.

Et les 66/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 189/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 229 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+3, un studio de type STFP numéro 96 au plan.

Et les 66/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 189/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 230 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+3, un studio de type STFP numéro 97 au plan.

Et les 66/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 189/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 231 : dans la montée C du bâtiment, au niveau R+3, un studio de type STFP numéro 98 au plan.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Et les 66/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 189/10.000° des parties communes spéciales à la montée C.

- lot numéro 232 : dans la montée B du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2V numéro 32B au plan.

Et les 67/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 423/10.423° des parties communes spéciales à la montée B.

- lot numéro 233 : dans la montée D du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2V numéro 99 au plan.

Et les 67/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 503/10.000° des parties communes spéciales à la montée D.

- lot numéro 234 : dans la montée D du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2P" numéro 100 au plan.

Et les 72/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 600/10.000° des parties communes spéciales à la montée D.

- lot numéro 235 : dans la montée D du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2 numéro 101 au plan.

Et les 70/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 584/10.000° des parties communes spéciales à la montée D.

- lot numéro 236 : dans la montée D du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2 numéro 102 au plan.

Et les 70/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 584/10.000° des parties communes spéciales à la montée D.

- lot numéro 237 : dans la montée D du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T2V numéro 103 au plan.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Et les 69/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 541/10.000° des parties communes spéciales à la montée D.

- lot numéro 238 : dans la montée D du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T2P numéro 104 au plan.

Et les 76/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 638/10.000° des parties communes spéciales à la montée D.

- lot numéro 239 : dans la montée D du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T2 numéro 105 au plan.

Et les 72/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 614/10.000° des parties communes spéciales à la montée D.

- lot numéro 240 : dans la montée D du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T2 numéro 106 au plan.

Et les 72/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 614/10.000° des parties communes spéciales à la montée D.

- lot numéro 241 : dans la montée D du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2V numéro 107 au plan.

Et les 71/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 572/10.000° des parties communes spéciales à la montée D.

- lot numéro 242 : dans la montée D du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2P numéro 108 au plan.

Et les 79/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 668/10.000° des parties communes spéciales à la montée D.

- lot numéro 243 : dans la montée D du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2 numéro 109 au plan.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Et 74/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 644/10.000° des parties communes spéciales à la montée D.

- lot numéro 244 : dans la montée D du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2 numéro 110 au plan.

Et les 74/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 644/10.000° des parties communes spéciales à la montée D.

- lot numéro 245 : dans la montée D du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T2VFP numéro 111 au plan.

Et les 68/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 592/10.000° des parties communes spéciales à la montée D.

- lot numéro 246 : dans la montée D du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T3D numéro 112 au plan.

Et les 103/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 874/10.000° des parties communes spéciales à la montée D.

- lot numéro 247 : dans la montée D du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T2FP numéro 113 au plan.

Et les 78/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 664/10.000° des parties communes spéciales à la montée D.

- lot numéro 248 : dans la montée D du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T2FP numéro 114 au plan.

Et les 78/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 664/10.000° des parties communes spéciales à la montée D.

- lot numéro 249 : dans la montée E du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2V numéro 115 au plan.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Et les 67/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 407/10.000° des parties communes spéciales à la montée E.

- lot numéro 250 : dans la montée E du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T3 numéro 116 au plan.

Et les 91/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 562/10.000° des parties communes spéciales à la montée E.

- lot numéro 251 : dans la montée E du bâtiment, au rez-de-chaussée, un studio de type ST numéro 117 au plan.

Et les 56/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 405/10.000° des parties communes spéciales à la montée E.

- lot numéro 252 : dans la montée E du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2P numéro 118 au plan.

Et les 74/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 459/10.000° des parties communes spéciales à la montée E.

- lot numéro 253 : dans la montée E du bâtiment, au rez-de-chaussée, un appartement de type T2V numéro 119 au plan.

Et les 67/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 407/10.000° des parties communes spéciales à la montée E.

- lot numéro 254 : dans la montée E du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T2V numéro 120 au plan.

Et les 69/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 431/10.000° des parties communes spéciales à la montée E.

- lot numéro 255 : dans la montée E du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T3 numéro 121 au plan.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Et les 97/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 602/10.000° des parties communes spéciales à la montée E.

- lot numéro 256 : dans la montée E du bâtiment, au niveau R+1, un studio de type ST numéro 122 au plan.

Et les 58/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 429/10.000° des parties communes spéciales à la montée E.

- lot numéro 257 : dans la montée E du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T2P numéro 123 au plan.

Et les 76/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 484/10.000° des parties communes spéciales à la montée E.

- lot numéro 258 : dans la montée E du bâtiment, au niveau R+1, un appartement de type T2V numéro 124 au plan.

Et les 69/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 431/10.000° des parties communes spéciales à la montée E.

- lot numéro 259 : dans la montée E du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2V numéro 125 au plan.

Et les 71/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 455/10.000° des parties communes spéciales à la montée E.

- lot numéro 260 : dans la montée E du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T3 numéro 126 au plan.

Et les 99/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 627/10.000° des parties communes spéciales à la montée E.

- lot numéro 261 : dans la montée E du bâtiment, au niveau R+2, un studio de type ST numéro 127 au plan.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

Et les 60/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 453/10.000° des parties communes spéciales à la montée E.

- lot numéro 262 : dans la montée E du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2P numéro 128 au plan.

Et les 79/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 508/10.000° des parties communes spéciales à la montée E.

- lot numéro 263 : dans la montée E du bâtiment, au niveau R+2, un appartement de type T2V numéro 129 au plan.

Et les 71/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 455/10.000° des parties communes spéciales à la montée E.

- lot numéro 264 : dans la montée E du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T2VFP numéro 130 au plan.

Et les 68/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 471/10.000° des parties communes spéciales à la montée E.

- Lot numéro 265 : dans la montée E du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T3AD numéro 131 au plan.

Et les 130/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 805/10.000° des parties communes spéciales à la montée E.

- lot numéro 266 : dans la montée E du bâtiment, au niveau R+3, un studio de type STFP numéro 132 au plan.

Et les 66/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 469/10.000° des parties communes spéciales à la montée E.

- Lot numéro 267 : dans la montée E du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T3D numéro 133 au plan.

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue
73 210 – AIME-LA-PLAGNE
☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03
aime@mesuralpes.fr

Et les 103/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 669/10.000° des parties communes spéciales à la montée E.

- lot numéro 268 : dans la montée E du bâtiment, au niveau R+3, un appartement de type T2VFP numéro 134 au plan.

Et les 68/10.000° des choses et parties communes générales dudit immeuble.

Et les 471/10.000° des parties communes spéciales à la montée E.

TABLEAU RECAPITULATIF

Bâtiment	Lot nouveau	Lot ancien	Montée	Etage	Désignation	Type	Surface des lots	Surface mezzanine	Surface balcon	Quote-part en /10 000ème
christiania I	**136**	1	A	R.D.C.	Un appartement n° 1 au plan	T2V	22.5		2.8	67
christiania I	**137**	2	A	R.D.C.	Un appartement n° 2 au plan	T2P"	24.4		3.0	72
christiania I	**138**	3	A	R.D.C.	Un appartement n° 3 au plan	T2	23.4		3.0	70
christiania I	**139**	4	A	R.D.C.	Un appartement n° 4 au plan	T2	23.4		3.0	70
christiania I	**140**	5	A	R.D.C.	Un appartement n° 5 au plan	T3	30.9		8.8	95
christiania I	**141**	6	A	R.D.C.	Un appartement n° 6 au plan	ST	18.7		3.8	56
christiania I	**142**	7	A	R.D.C.	Un appartement n° 7 au plan	ST	18.7		3.8	56
christiania I	**143**	8	A	R + 1	Un appartement n° 8 au plan	T2V	22.5		2.8	69
christiania I	**144**	9-10	A	R + 1	Un appartement n° 9-10 au plan	T3	48.4		6.0	147
christiania I	**145**	11	A	R + 1	Un appartement n° 11 au plan	T2	23.4		3.0	72
christiania I	**146**	12	A	R + 1	Un appartement n° 12 au plan	T3	30.9		8.8	97
christiania I	**147**	13	A	R + 1	Un appartement n° 13 au plan	ST	18.7		3.8	58
christiania I	**148**	14	A	R + 1	Un appartement n° 14 au plan	ST	18.7		3.8	58
christiania I	**149**	15	A	R + 2	Un appartement n° 15 au plan	T2V	22.5		2.8	71
christiania I	**150**	16	A	R + 2	Un appartement n° 16 au plan	T2P	25.0		3.0	79
christiania I	**151**	17	A	R + 2	Un appartement n° 17 au plan	T2	23.4		3.0	74
christiania I	**152**	18	A	R + 2	Un appartement n° 18 au plan	T2	23.4		3.0	74
christiania I	**153**	19	A	R + 2	Un appartement n° 19 au plan	T3	30.9		8.8	99
christiania I	**154**	20	A	R + 2	Un appartement n° 20 au plan	ST	18.7		3.8	60

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

christiania I	**155**	21	A	R + 2	Un appartement n° 21 au plan	ST	18.7		3.8	60
christiania I	**156**	22	A	R + 3	Un appartement n° 22 au plan	T2VFP	20.1	2.0	2.8	68
christiania I	**157**	23	A	R + 3	Un appartement n° 23 au plan	T3D	27.4	10.0	3.6	103
christiania I	**158**	24	A	R + 3	Un appartement n° 24 au plan	T2FP	23.3	2.1	2.8	78
christiania I	**159**	25	A	R + 3	Un appartement n° 25 au plan	T2FP	23.3	2.1	2.8	78
christiania I	**160**	26	A	R + 3	Un appartement n° 26 au plan	T3AD	35.3	10.0	8.8	130
christiania I	**161**	27	A	R + 3	Un appartement n° 27 au plan	STFP	17.5	6.0	3.8	66
christiania I	**162**	28	A	R + 3	Un appartement n° 28 au plan	STFP	17.5	6.0	3.8	66
christiania I	**163**	29	B	R.D.C.	Un appartement n° 29 au plan	T2P"	24.4		3.0	72
christiania I	**164**	30	B	R.D.C.	Un appartement n° 30 au plan	T2	23.4		3.0	70
christiania I	**165**	31	B	R.D.C.	Un appartement n° 31 au plan	T2	23.4		3.0	70
christiania I	**166**	32	B	R.D.C.	Un appartement n° 32 au plan	T2P	25.0		3.0	74
christiania I	**167**	33	B	R + 1	Un appartement n° 33 au plan	T2V	22.5		2.8	69
christiania I	**168**	34	B	R + 1	Un appartement n° 34 au plan	T2P	25.0		3.0	76
christiania I	**169**	35	B	R + 1	Un appartement n° 35 au plan	T2	23.4		3.0	72
christiania I	**170**	36	B	R + 1	Un appartement n° 36 au plan	T2	23.4		3.0	72
christiania I	**171**	37	B	R + 1	Un appartement n° 37 au plan	T2P	25.0		3.0	76
christiania I	**172**	38	B	R + 1	Un appartement n° 38 au plan	T2V	22.5		2.8	69
christiania I	**173**	39	B	R + 2	Un appartement n° 39 au plan	T2V	22.5		2.8	71
christiania I	**174**	40	B	R + 2	Un appartement n° 40 au plan	T2P	25.0		3.0	79
christiania I	**175**	41	B	R + 2	Un appartement n° 41 au plan	T2	23.4		3.0	74
christiania I	**176**	42	B	R + 2	Un appartement n° 42 au plan	T2	23.4		3.0	74
christiania I	**177**	43	B	R + 2	Un appartement n° 43 au plan	T2P	25.0		3.0	79
christiania I	**178**	44	B	R + 2	Un appartement n° 44 au plan	T2V	22.5		2.8	71
christiania I	**179**	45	B	R + 3	Un appartement n° 45 au plan	T2VFP	20.1	2.0	2.8	68
christiania I	**180**	46	B	R + 3	Un appartement n° 46 au plan	T3D	27.4	10.0	3.6	103
christiania I	**181**	47	B	R + 3	Un appartement n° 47 au plan	T2FP	23.3	2.1	2.8	78
christiania I	**182**	48	B	R + 3	Un appartement n° 48 au plan	T2FP	23.3	2.1	2.8	78
christiania I	**183**	49	B	R + 3	Un appartement n° 49 au plan	T3D	27.4	10.0	3.6	103
christiania I	**184**	50	B	R + 3	Un appartement n° 50 au plan	T2VFP	20.1	2.0	2.8	68
christiania I	**185**	51	C	R.D.C.	Un appartement n° 51 au plan	ST	18.7		3.8	56
christiania I	**186**	52	C	R.D.C.	Un appartement n° 52 au plan	ST	18.7		3.8	56
christiania I	**187**	53	C	R.D.C.	Un appartement n° 53 au plan	ST	18.7		3.8	56
christiania I	**188**	54	C	R.D.C.	Un appartement n° 54 au plan	T2P"	24.4		3.0	72
christiania I	**189**	55	C	R.D.C.	Un appartement n° 55 au plan	T2P	25.0		3.0	74
christiania I	**190**	56	C	R.D.C.	Un appartement n° 56 au plan	T2P	25.0		3.0	74
christiania I	**191**	57	C	R.D.C.	Un appartement n° 57 au plan	T2P"	24.4		3.0	72

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

christiania I	**192**	58	C	R.D.C.	Un appartement n° 58 au plan	T2P	25.0		3.0	74
christiania I	**193**	59	C	R.D.C.	Un appartement n° 59 au plan	T2P	25.0		3.0	74
christiania I	**194**	60	C	R + 1	Un appartement n° 60 au plan	ST	18.7		3.8	58
christiania I	**195**	61	C	R + 1	Un appartement n° 61 au plan	ST	18.7		3.8	58
christiania I	**196**	62	C	R + 1	Un appartement n° 62 au plan	ST	18.7		3.8	58
christiania I	**197**	63	C	R + 1	Un appartement n° 63 au plan	T2P	25.0		3.0	76
christiania I	**198**	64	C	R + 1	Un appartement n° 64 au plan	T2P	25.0		3.0	76
christiania I	**199**	65	C	R + 1	Un appartement n° 65 au plan	T2P	25.0		3.0	76
christiania I	**200**	66	C	R + 1	Un appartement n° 66 au plan	T2P	25.0		3.0	76
christiania I	**201**	67	C	R + 1	Un appartement n° 67 au plan	T2P	25.0		3.0	76
christiania I	**202**	68	C	R + 1	Un appartement n° 68 au plan	T2P	25.0		3.0	76
christiania I	**203**	69	C	R + 1	Un appartement n° 69 au plan	ST	18.7		3.8	58
christiania I	**204**	70	C	R + 1	Un appartement n° 70 au plan	ST	18.7		3.8	58
christiania I	**205**	71	C	R + 1	Un appartement n° 71 au plan	ST	18.7		3.8	58
christiania I	**206**	72	C	R + 1	Un appartement n° 72 au plan	ST	18.7		3.8	58
christiania I	**207**	73	C	R + 2	Un appartement n° 73 au plan	ST	18.7		3.8	60
christiania I	**208**	74	C	R + 2	Un appartement n° 74 au plan	ST	18.7		3.8	60
christiania I	**209**	75	C	R + 2	Un appartement n° 75 au plan	ST	18.7		3.8	60
christiania I	**210**	76	C	R + 2	Un appartement n° 76 au plan	T2P	25.0		3.0	79
christiania I	**211**	77	C	R + 2	Un appartement n°77 au plan	T2P	25.0		3.0	79
christiania I	**212**	78	C	R + 2	Un appartement n° 78 au plan	T2P	25.0		3.0	79
christiania I	**213**	79	C	R + 2	Un appartement n° 79 au plan	T2P	25.0		3.0	79
christiania I	**214**	80	C	R + 2	Un appartement n° 80 au plan	T2P	25.0		3.0	79
christiania I	**215**	81	C	R + 2	Un appartement n° 81 au plan	T2P	25.0		3.0	79
christiania I	**216**	82-83	C	R + 2	Un appartement n° 82-83 au plan	T3	37.4		7.6	118
christiania I	**217**	84	C	R + 2	Un appartement n° 84 au plan	ST	18.7		3.8	60
christiania I	**218**	85	C	R + 2	Un appartement n° 85 au plan	ST	18.7		3.8	60
christiania I	**219**	86	C	R + 3	Un appartement n° 86 au plan	STFP	17.5	6.0	3.8	66
christiania I	**220**	87	C	R + 3	Un appartement n° 87 au plan	STFP	17.5	6.0	3.8	66
christiania I	**221**	88	C	R + 3	Un appartement n° 88 au plan	STFP	17.5	6.0	3.8	66
christiania I	**222**	89	C	R + 3	Un appartement n° 89 au plan	T3D	27.4	10.0	3.6	103
christiania I	**223**	90	C	R + 3	Un appartement n° 90 au plan	T3D	27.4	10.0	3.6	103
christiania I	**224**	91	C	R + 3	Un appartement n° 91 au plan	T3D	27.4	10.0	3.6	103
christiania I	**225**	92	C	R + 3	Un appartement n° 92 au plan	T3D	27.4	10.0	3.6	103
christiania I	**226**	93	C	R + 3	Un appartement n° 93 au plan	T3D	27.4	10.0	3.6	103
christiania I	**227**	94	C	R + 3	Un appartement n° 94 au plan	T3D	27.4	10.0	3.6	103
christiania I	**228**	95	C	R + 3	Un appartement n° 95 au plan	STFP	17.5	6.0	3.8	66

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

christiania I	**229**	96	C	R + 3	Un appartement n° 96 au plan	STFP	17.5	6.0	3.8	66
christiania I	**230**	97	C	R + 3	Un appartement n° 97 au plan	STFP	17.5	6.0	3.8	66
christiania I	**231**	98	C	R + 3	Un appartement n° 98 au plan	STFP	17.5	6.0	3.8	66
christiania I	**232**	99	B	R.D.C.	Un appartement n° 32B au plan	T2V	22.5		2.8	67
christiania II	**233**	1	D	R.D.C.	Un appartement n°99 au plan	T2V	22.5		2.8	67
christiania II	**234**	2	D	R.D.C.	Un appartement n°100 au plan	T2P"	24.4		3.0	72
christiania II	**235**	3	D	R.D.C.	Un appartement n°101 au plan	T2	23.4		3.0	70
christiania II	**236**	4	D	R.D.C.	Un appartement n°102 au plan	T2	23.4		3.0	70
christiania II	**237**	5	D	R + 1	Un appartement n°103 au plan	T2V	22.5		2.8	69
christiania II	**238**	6	D	R + 1	Un appartement n°104 au plan	T2P	25.0		3.0	76
christiania II	**239**	7	D	R + 1	Un appartement n°105 au plan	T2	23.4		3.0	72
christiania II	**240**	8	D	R + 1	Un appartement n°106 au plan	T2	23.4		3.0	72
christiania II	**241**	9	D	R + 2	Un appartement n°107 au plan	T2V	22.5		2.8	71
christiania II	**242**	10	D	R + 2	Un appartement n°108 au plan	T2P	25.0		3.0	79
christiania II	**243**	11	D	R + 2	Un appartement n°109 au plan	T2	23.4		3.0	74
christiania II	**244**	12	D	R + 2	Un appartement n°110 au plan	T2	23.4		3.0	74
christiania II	**245**	13	D	R + 3	Un appartement n°111 au plan	T2VFP	20.1	2.0	2.8	68
christiania II	**246**	14	D	R + 3	Un appartement n°112 au plan	T3D	27.4	10.0	3.6	103
christiania II	**247**	15	D	R + 3	Un appartement n°113 au plan	T2FP	23.3	2.1	2.8	78
christiania II	**248**	16	D	R + 3	Un appartement n°114 au plan	T2FP	23.3	2.1	2.8	78
christiania II	**249**	17	E	R.D.C.	Un appartement n°115 au plan	T2V	22.5		2.8	67
christiania II	**250**	18	E	R.D.C.	Un appartement n°116 au plan	T3	30.9		3.0	91
christiania II	**251**	19	E	R.D.C.	Un appartement n°117 au plan	ST	18.7		3.8	56
christiania II	**252**	20	E	R.D.C.	Un appartement n°118 au plan	T2P	25.0		3.0	74
christiania II	**253**	21	E	R.D.C.	Un appartement n°119 au plan	T2V	22.5		2.8	67
christiania II	**254**	22	E	R + 1	Un appartement n°120 au plan	T2V	22.5		2.8	69
christiania II	**255**	23	E	R + 1	Un appartement n°121 au plan	T3	30.9		8.8	97
christiania II	**256**	24	E	R + 1	Un appartement n°122 au plan	ST	18.7		3.8	58
christiania II	**257**	25	E	R + 1	Un appartement n°123 au plan	T2P	25.0		3.0	76
christiania II	**258**	26	E	R + 1	Un appartement n°124 au plan	T2V	22.5		2.8	69
christiania II	**259**	27	E	R + 2	Un appartement n°125 au plan	T2V	22.5		2.8	71
christiania II	**260**	28	E	R + 2	Un appartement n°126 au plan	T3	30.9		8.8	99
christiania II	**261**	29	E	R + 2	Un appartement n°127 au plan	ST	18.7		3.8	60
christiania II	**262**	30	E	R + 2	Un appartement n°128 au plan	T2P	25.0		3.0	79
christiania II	**263**	31	E	R + 2	Un appartement n°129 au plan	T2V	22.5		2.8	71
christiania II	**264**	32	E	R + 3	Un appartement n°130 au plan	T2VFP	20.1	2.0	2.8	68
christiania II	**265**	33	E	R + 3	Un appartement n°131 au plan	T3AD	35.3	10.0	8.8	130

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

christiania II	**266**	34	E	R + 3	Un appartement n°132 au plan	STFP	17.5	6.0	3.8	66
christiania II	**267**	35	E	R + 3	Un appartement n°133 au plan	T3D	27.4	10.0	3.6	103
christiania II	**268**	36	E	R + 3	Un appartement n°134 au plan	T2VFP	20.1	2.0	2.8	68
									TOTAL :	**10000**

E– CHARGES PARTICULIERES :

- **Les charges particulières relatives aux montées A, B, C, D et E**

Ces charges comprennent notamment et pour autant qu'elles existent :

- Le hall d'entrée, l'escalier et sa cage propre à chaque montée,
- Les circulations et dégagements communs propres à chaque montée,
- Les boites aux lettres, s'il y a lieu,
- La fosse à neige propre à chaque montée,

Etant précisé que les énumérations ci-dessus faites pour ces parties communes particulières ne sont pas limitatives et que celles-ci comprennent également tous les éléments immobiliers qui ne sont pas affectés à l'usage exclusif de l'un des copropriétaires de chaque montée.

Les charges énumérées ci-dessus seront réparties entre les propriétaires des lots concernés dans les proportions indiquées dans le tableau de répartition des charges annexé (colonnes « charges spéciales montées »).

- **Les charges particulières relatives aux chauffages collectifs A-B-C et D-E**

Pour chaque ensemble de montées, « A-B-C » et « D-E »,

- Un dispositif collectif appelé « chauffage de base » assure dans tous les appartements et locaux une température minimum de protection contre le gel.
- Ce chauffage collectif est alimenté à partir d'un compteur unique.
- Les dépenses correspondantes constituent des charges d'équipement particulières à chaque lot. Elles sont réparties entre tous les lots concernés dans les proportions indiquées dans le tableau de répartition des charges annexé (colonnes « charges chauffage A-B-C » et « charges chauffage D-E »).

Géomètres Experts
Frédéric BURNIER-FRAMBORET
Mesur'ALPES

252 Grande Rue

73 210 – AIME-LA-PLAGNE

☎ : 04-79-55-69-23 🖷 04-79-55-56-03

aime@mesuralpes.fr

- **Les charges particulières relatives à l'eau froide**

La distribution d'eau froide constitue un service collectif dont la charge est répartie en fonction du critère d'utilité.
La répartition de la consommation d'eau froide s'effectue selon le tableau de répartition des charges annexé (colonne : « charges eau »).

F– METHODE DE CALCUL :

- Les quotes-parts du sol de la copropriété ont été calculées au prorata de la surface pondérée des lots.

Cette surface pondérée résulte de l'application d'un coefficient de pondération en tenant compte :

- de la superficie : surfaces fractionnées en fonction des divers éléments constitutifs de chaque lot telles qu'elles résultent ;

- de la consistance : nature physique, distribution, configuration, éclairement, hauteurs sous plafond ;

- de la situation : niveau, emplacement.

Coefficient de nature :

Appartement	*=1.00*
Balcon	*=0.20*

Coefficient de niveau sans ascenseur

Niveau RDC	*=1.00*
Niveau +1	*=1.03*
Niveau +2	*=1.06*
Niveau +3	*=1.09*

- Les tantièmes de charges particulières de montées sont tels que ceux des charges de bâtiments mentionnés dans les règlements des copropriétés « Christiania I » et « Christiania II ».

- Les tantièmes de charges particulières de chauffage et d'eau froide sont calculées en fonction de la surface des lots d'appartements.